

TABELA DE PREÇOS

DEZEMBRO/2012

| SALA | 1 | 10 | 1 | 1 | 36 | Total por Unidade |
|---|------------|-----------|-----------|-----------|--|---------------------|
| | Sinal | Mensais | Balões | Chaves | Parcelas após a chaves ou financiamento bancário | |
| | 15% | 20% | 5,0% | 5,0% | 55% | |
| LOJA - 128,09 m² | | | | | | |
| LOJA | 172.921,50 | 23.056,20 | 57.640,50 | 57.640,50 | 17.612,38 | 1.152.810,00 |
| SOBRE LOJA - 118,42 m² | | | | | | |
| SOBRELOJA | 159.867,00 | 21.315,60 | 53.289,00 | 53.289,00 | 16.282,75 | 1.065.780,00 |
| SALAS - 68,81 m² | | | | | | |
| 203 e 204 | 72.250,50 | 9.633,40 | 24.083,50 | 24.083,50 | 7.358,85 | 481.670,00 |
| SALAS TIPO C - 34,82 m² | | | | | | |
| 201 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 301 / 304 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 401 / 404 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 501 / 504 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 601 / 604 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 701 / 704 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 801 / 804 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 901 / 904 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 1001 / 1004 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 1101 / 1104 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 1201 / 1204 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| 1301 / 1304 | 36.561,00 | 4.874,80 | 12.187,00 | 12.187,00 | 3.723,81 | 243.740,00 |
| SALAS TIPO D - 33,99 m² | | | | | | |
| 202 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 302 / 303 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 402 / 403 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 502 / 503 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 602 / 603 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 702 / 703 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 802 / 803 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 902 / 903 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 1002 / 1003 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 1102 / 1103 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 1202 / 1203 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |
| 1302 / 1303 | 35.689,50 | 4.758,60 | 11.896,50 | 11.896,50 | 3.635,04 | 237.930,00 |

1. Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em reais (R\$);
2. Esta tabela poderá ser alterada a qualquer tempo, sem prévio aviso;
3. Atualização monetária mensal: INCC até entrega da obra e IGPM + 1% ao mês após conclusão da obra;
4. O balão terá vencimento em: 30/03/2013 - Chaves na entrega da obra novembro de 2013;
5. Cada sala terá direito a 1 vaga de garagem em local determinado no contrato; Loja 5 vagas;
6. Entrega da obra: novembro de 2013;
7. Antes do fechamento confirmar disponibilidade.

| | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| TIPO C (coluna 1) | TIPO D (coluna 2) | TIPO D (coluna 3) | TIPO C (coluna 4) |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|

Rua João Cordeiro



LEGENDA DE CORES

- DISPONÍVEIS
- RESERVADOS

Rua Pereira Filgueiras